

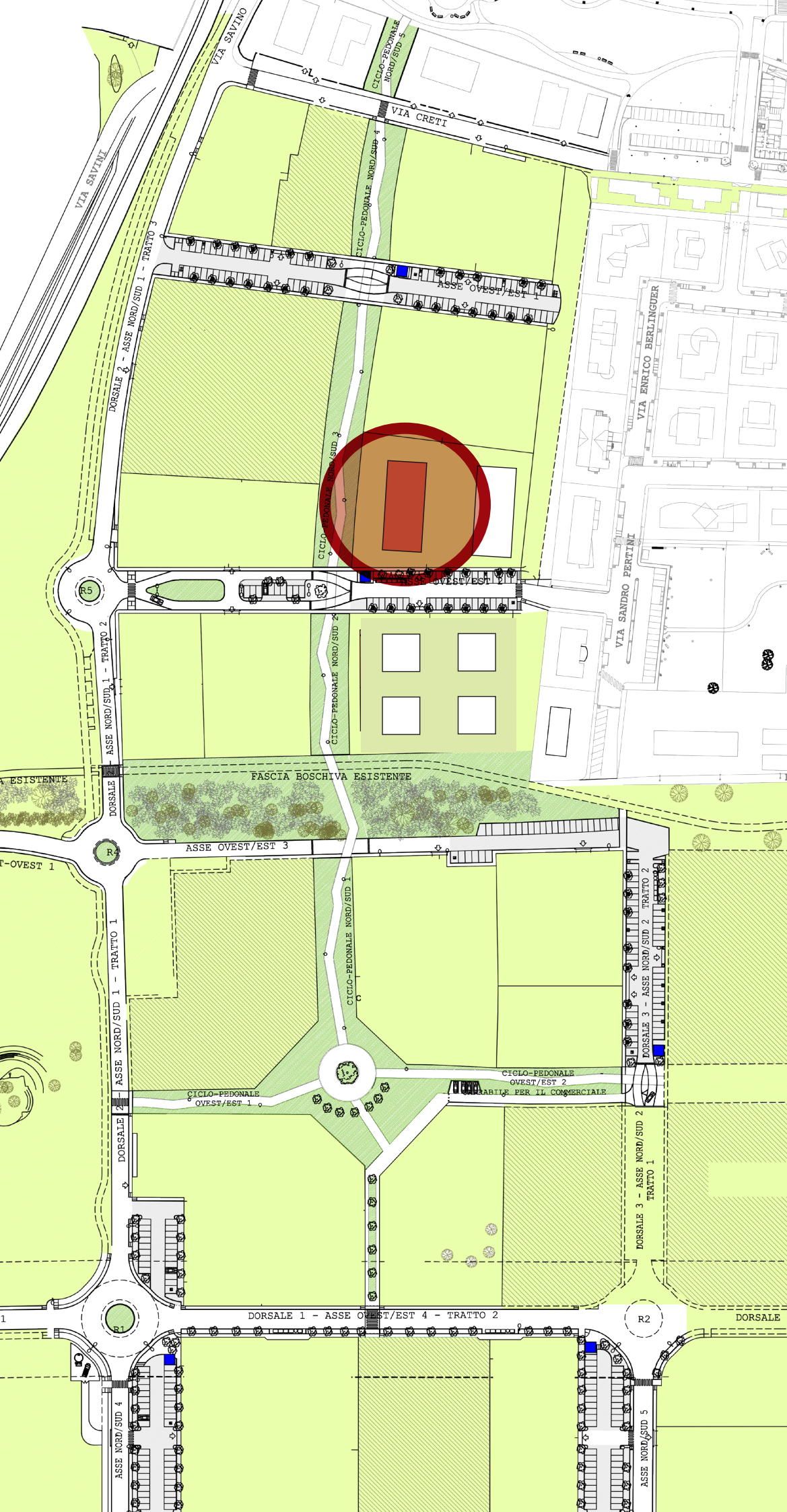
Grande Sole s.r.l.



La Galleria
Immobiliare

via Marconi, 41 Budrio (BO) 051 6920443 www.lagalleriaimmobiliare.it

La Romantica 3 - Lotto C - via Benedetto Orsoni, Budrio (BO)



La Romantica 3 - Lotto C

L'edificio si trova nel nuovo comparto edilizio "La Romantica", a 5 minuti dal centro storico, stazione, ospedale e scuole, anche raggiungibili tramite importante viale pedonale "Woonerf", circondato dal verde.



L'edificio

Sviluppato su quattro piani fuori terra, l'edificio è progettato per integrare perfettamente indipendenza, spazi verdi e architettura contemporanea.

Appartamenti in classe A4, riscaldamento indipendente senza gas e dotati di pannelli fotovoltaici ad uso esclusivo.

Piano Terra: 2 esclusivi appartamenti dotati di ampi giardini privati.

Piani 1° e 2°: 4 appartamenti per piano, progettati per la massima luminosità.

Piano 3° (Attico): 4 prestigiose unità immobiliari con vista dominante.

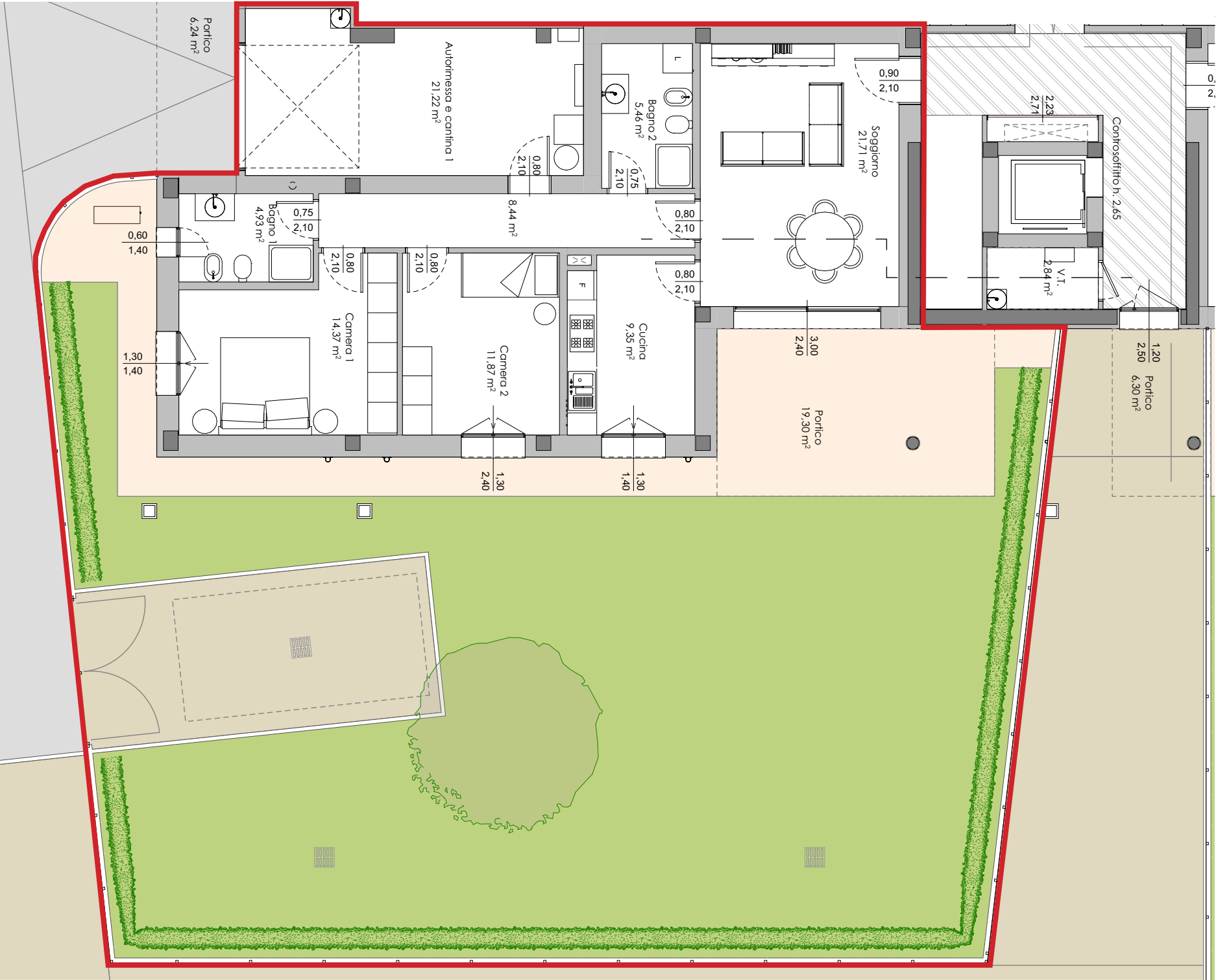
Autorimesse e cantine indipendenti al piano terra.



Grande Sole s.r.l.

APPARTAMENTO
C1

2 Camere con Giardino e Portico e accesso diretto da autorimessa



Lotto C

Piano terra

Scala 1:100



Grande Sole s.r.l.



1. Ingresso / Zona Living

2. Cucina

3. Bagno zona giorno

4. Disimpegno

5. Camera singola

6. Camera matrimoniale

7. Bagno zona notte

8. Autorimessa e cantina

9. Portico

10. Posto auto esterno

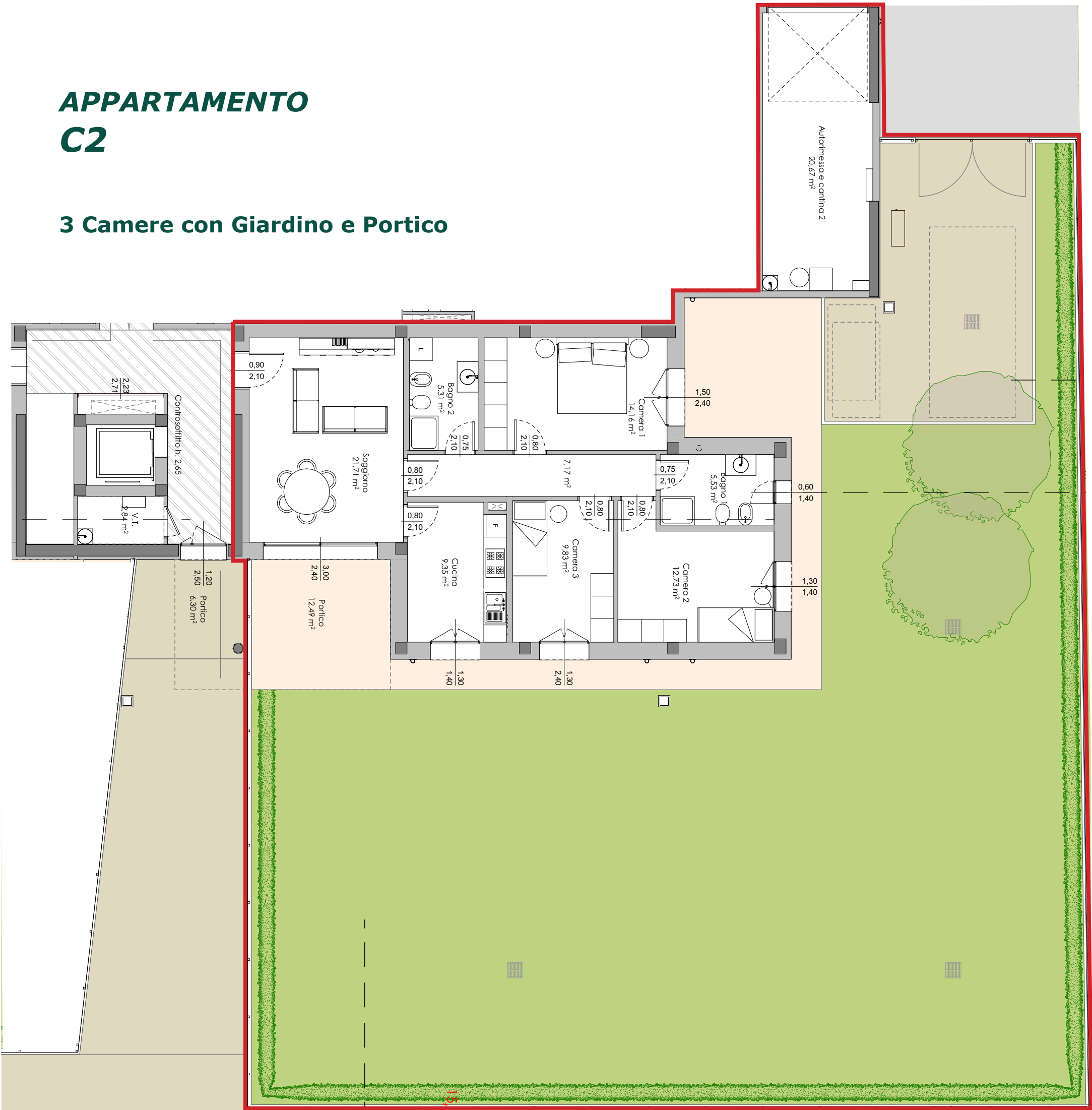
11. Giardino privato





APPARTAMENTO C2

3 Camere con Giardino e Portico



Lotto C

Piano terra

Scala 1:100



1. Ingresso / Zona Living

2. Cucina

3. Bagno zona giorno

4. Disimpegno

5. Camera singola

6. Camera matrimoniale

7. Camera matrimoniale

8. Bagno zona notte

9. Autorimessa e cantina

10. Portico

11. Giardino privato

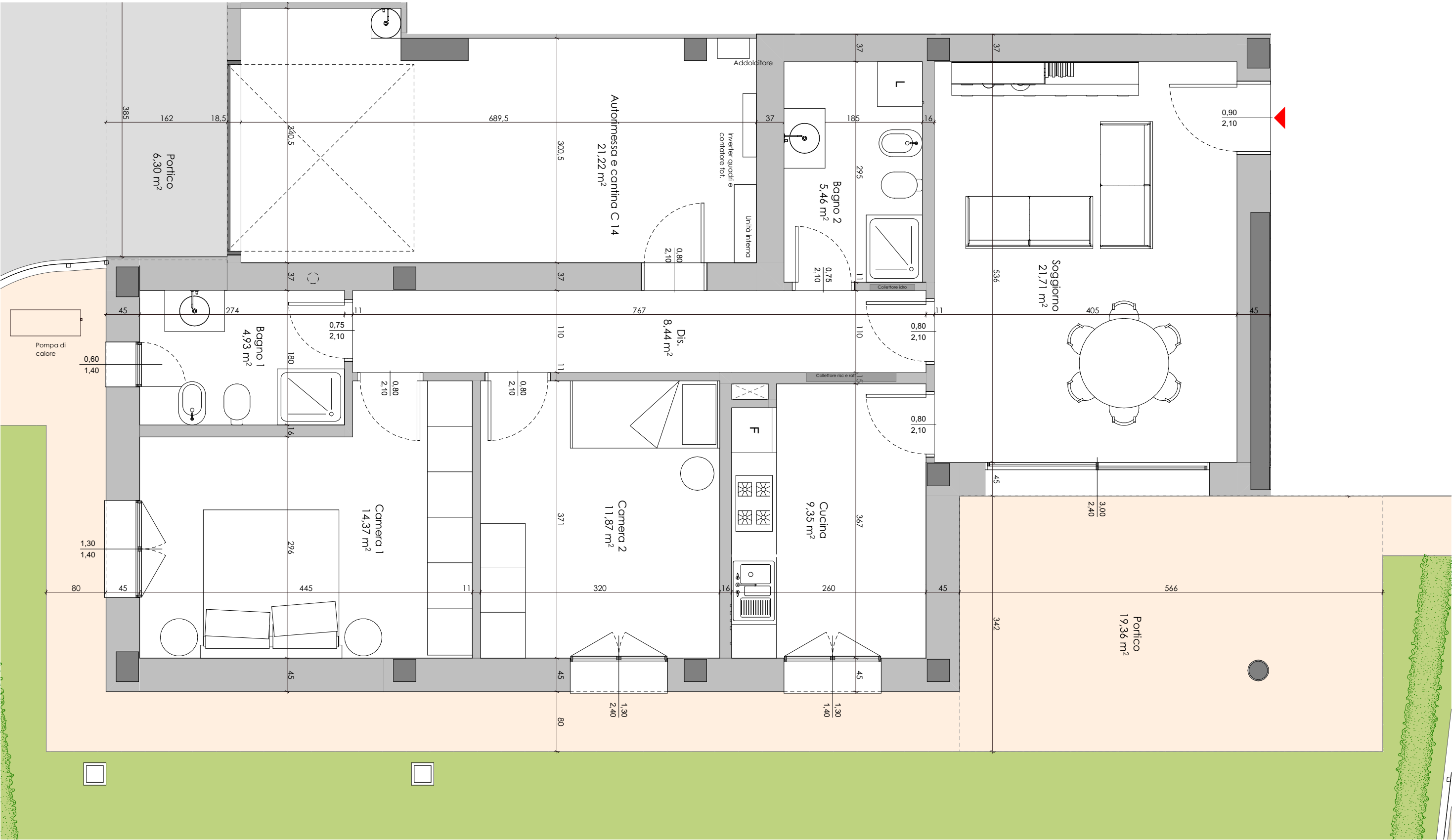
12. Posto auto esterno
(betonella)





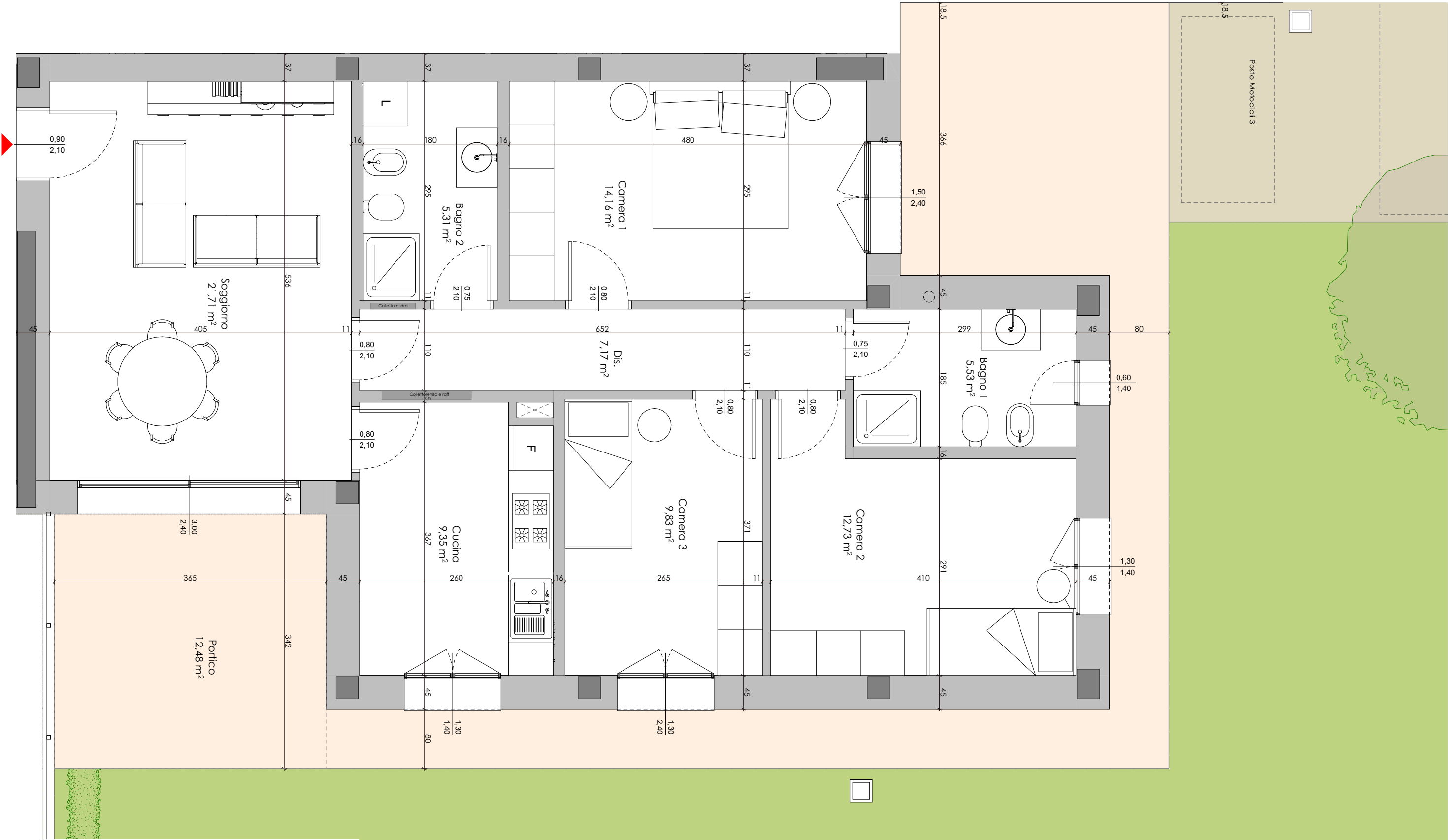
APPARTAMENTO C1

2 Camere con Giardino e Portico e access o diretto da autorimessa



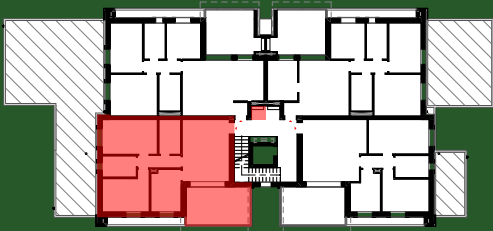
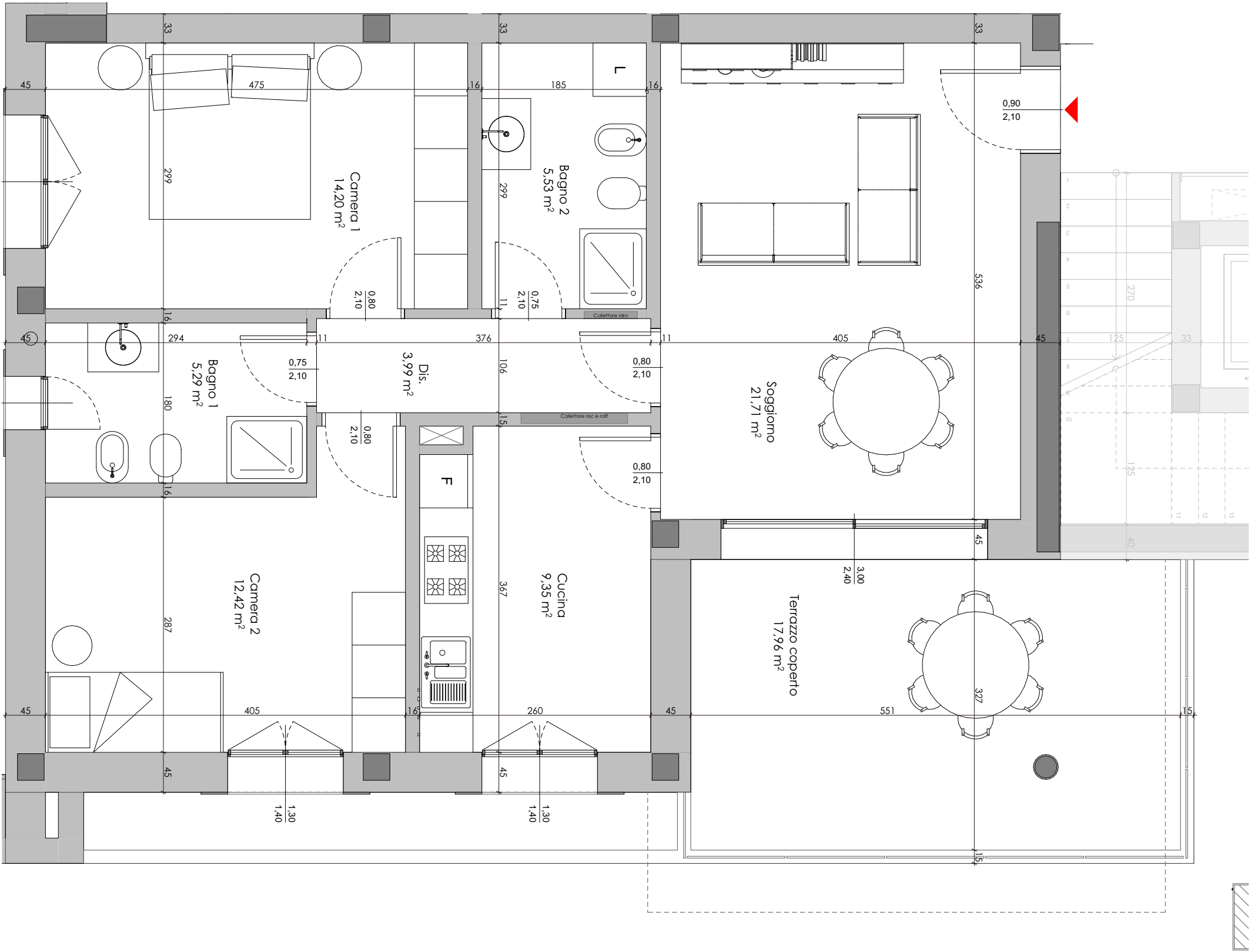
APPARTAMENTO C2

3 Camere con Giardino e Portico



APPARTAMENTO
C3

2 Camere con Loggia Coperta



Lotto C

Piano primo

Scala 1:50





1. Ingresso / Zona Living

2. Cucina

3. Bagno zona giorno

4. Disimpegno

5. Camera singola

6. Camera matrimoniale

7. Bagno zona notte

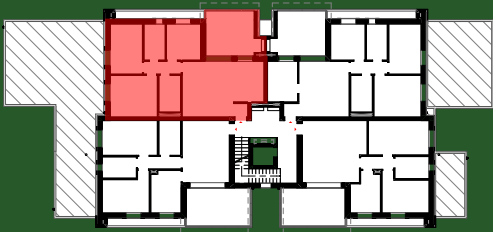
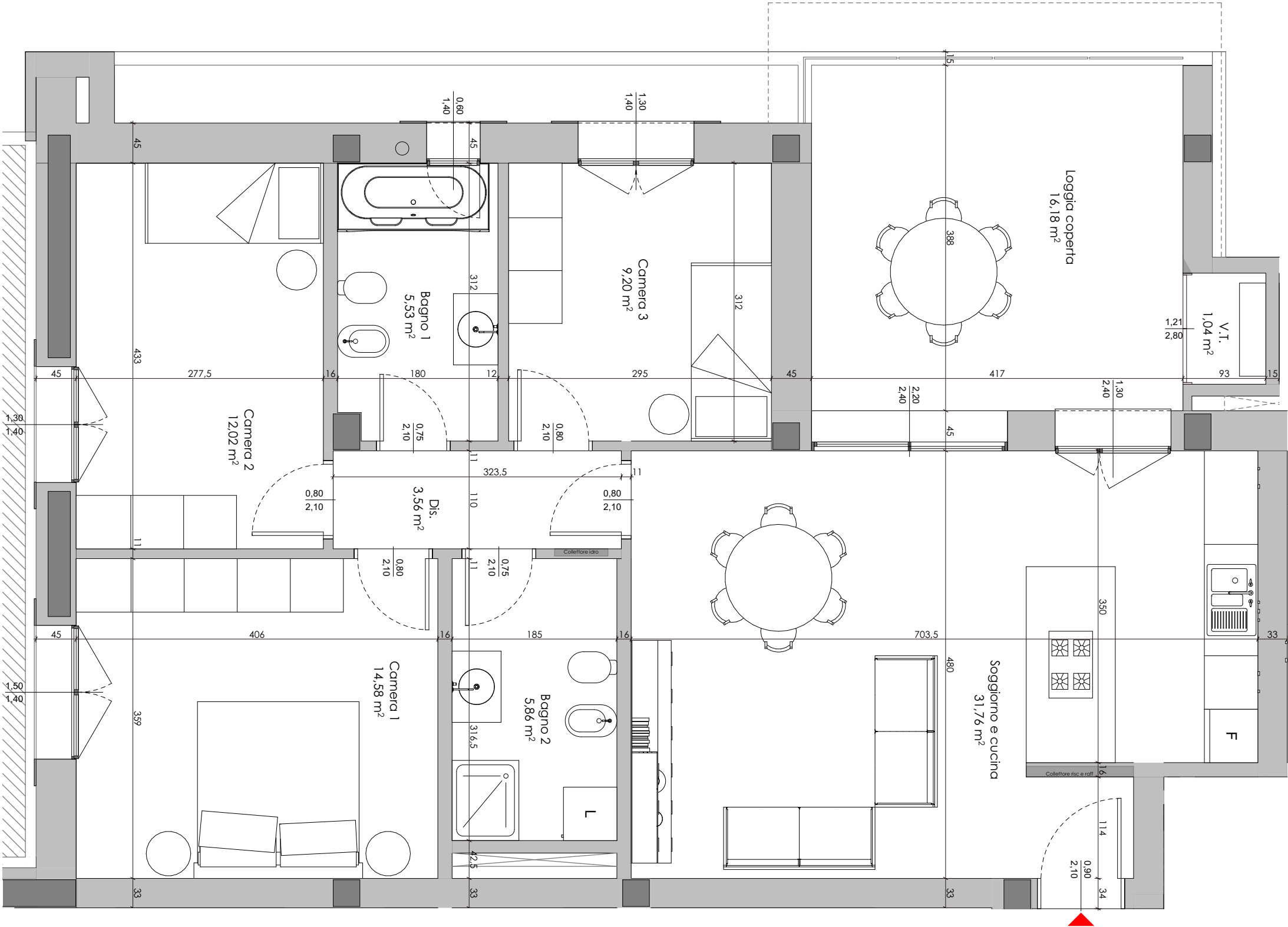
8. Loggia coperta





APPARTAMENTO
C4

3 Camere con Loggia Coperta



Lotto C

Piano primo

Scala 1:50





1. Ingresso / Zona Living / cucina

2. Bagno zona giorno

3. Disimpegno

4. Camera singola

5. Camera matrimoniale

6. Camera matrimoniale

7. Bagno zona notte

8. Loggia coperta





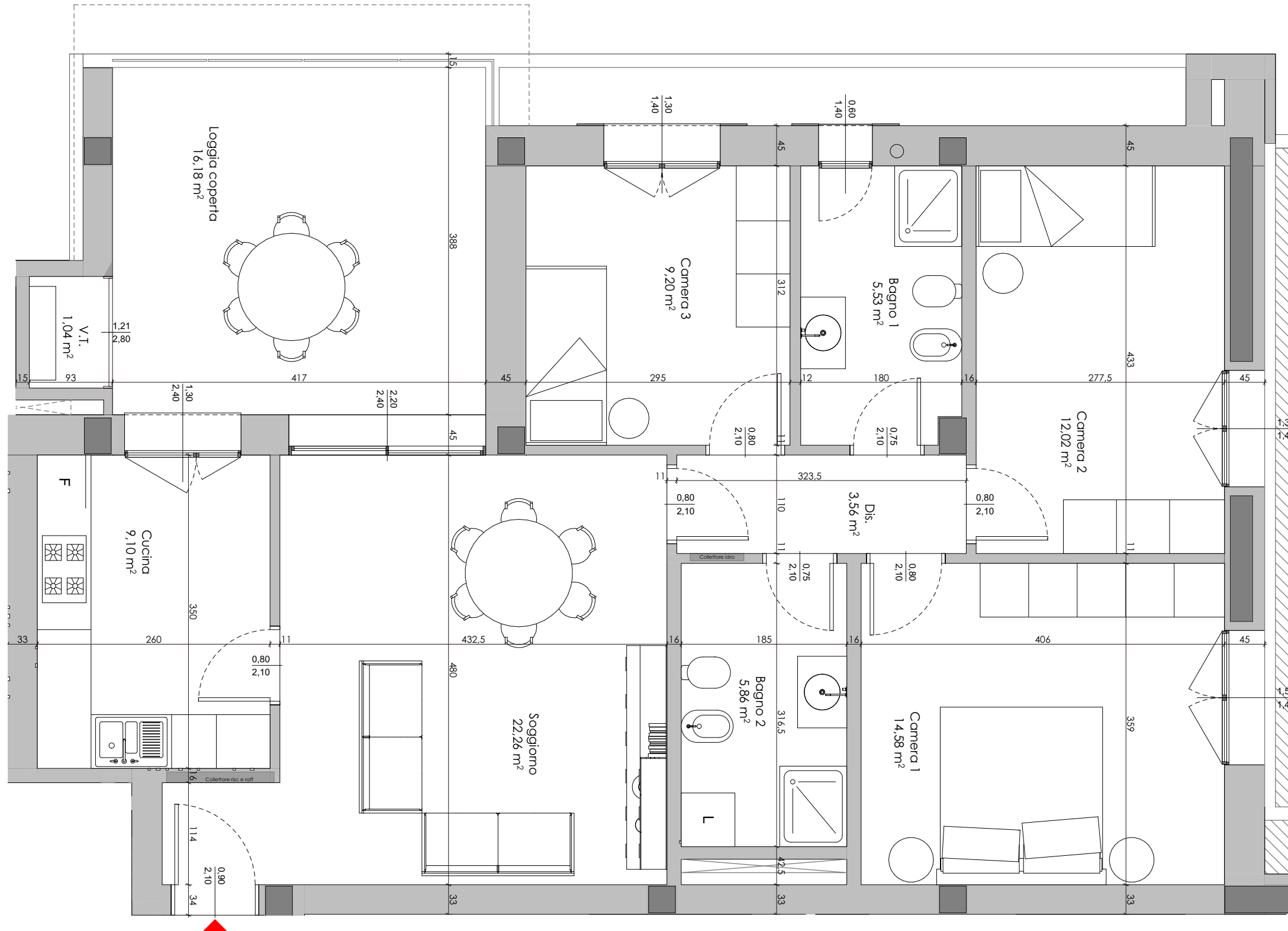
3 Camere con Loggia Coperta

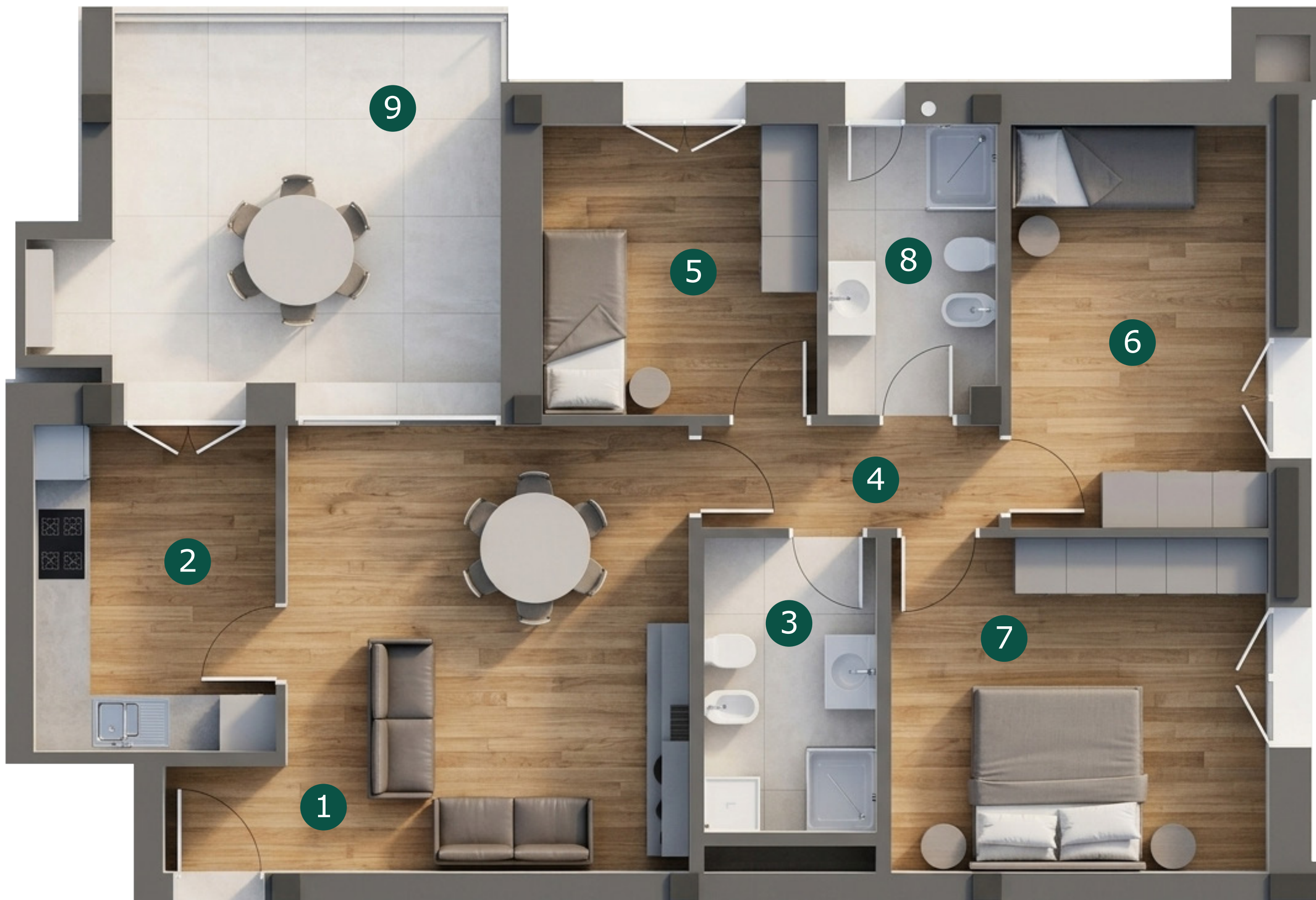


Scala **1:50**



 Grande Sole s.r.l.





1. Ingresso / Zona Living

2. Cucina

3. Bagno zona giorno

4. Disimpegno

5. Camera singola

6. Camera singola

7. Camera matrimoniale

8. Bagno zona notte

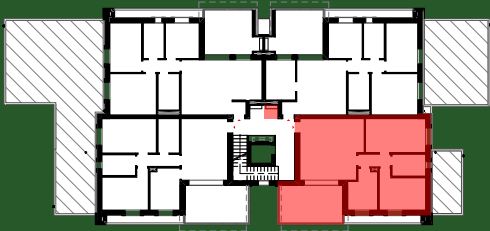
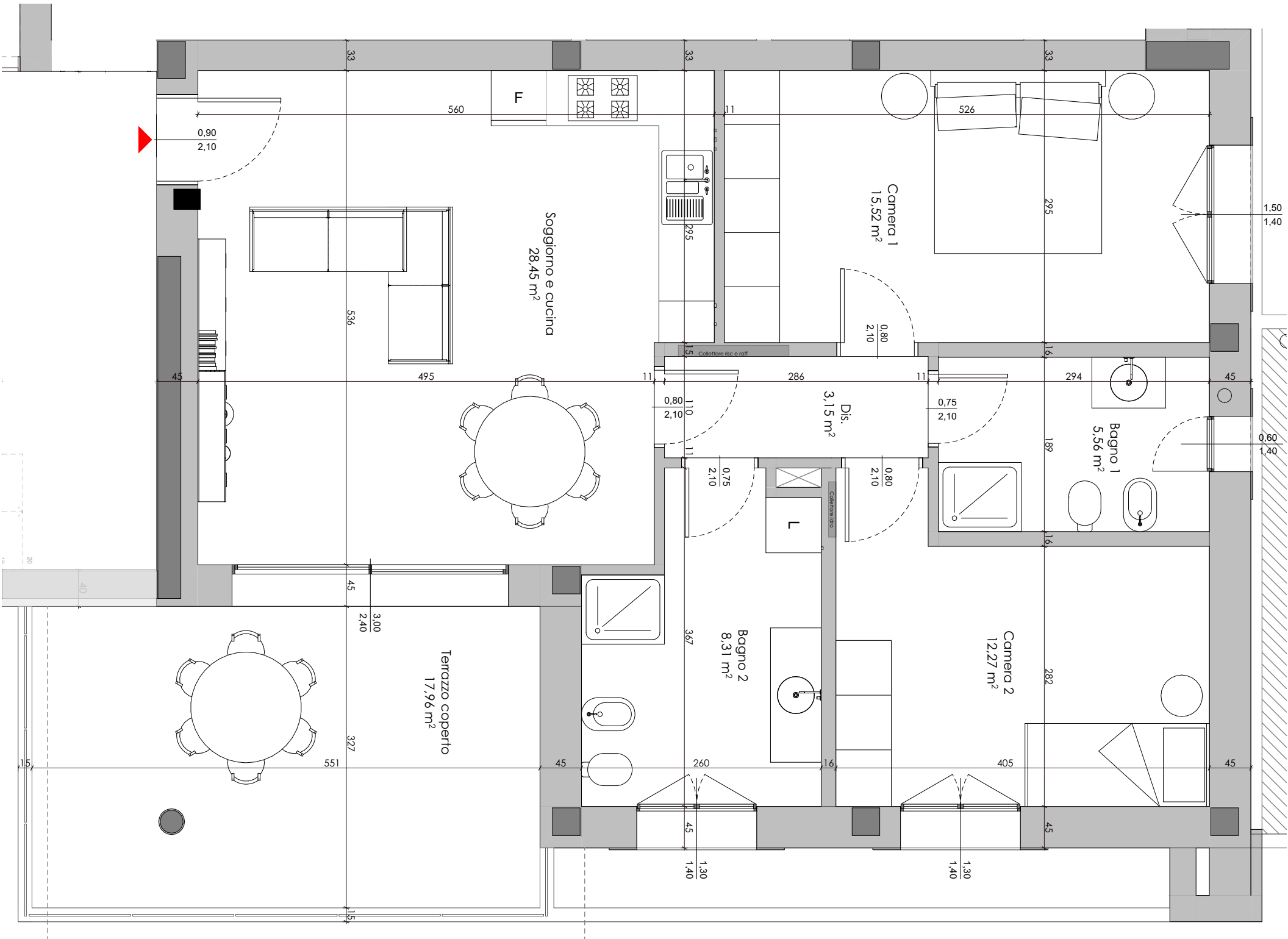
9. Loggia coperta





APPARTAMENTO
C6

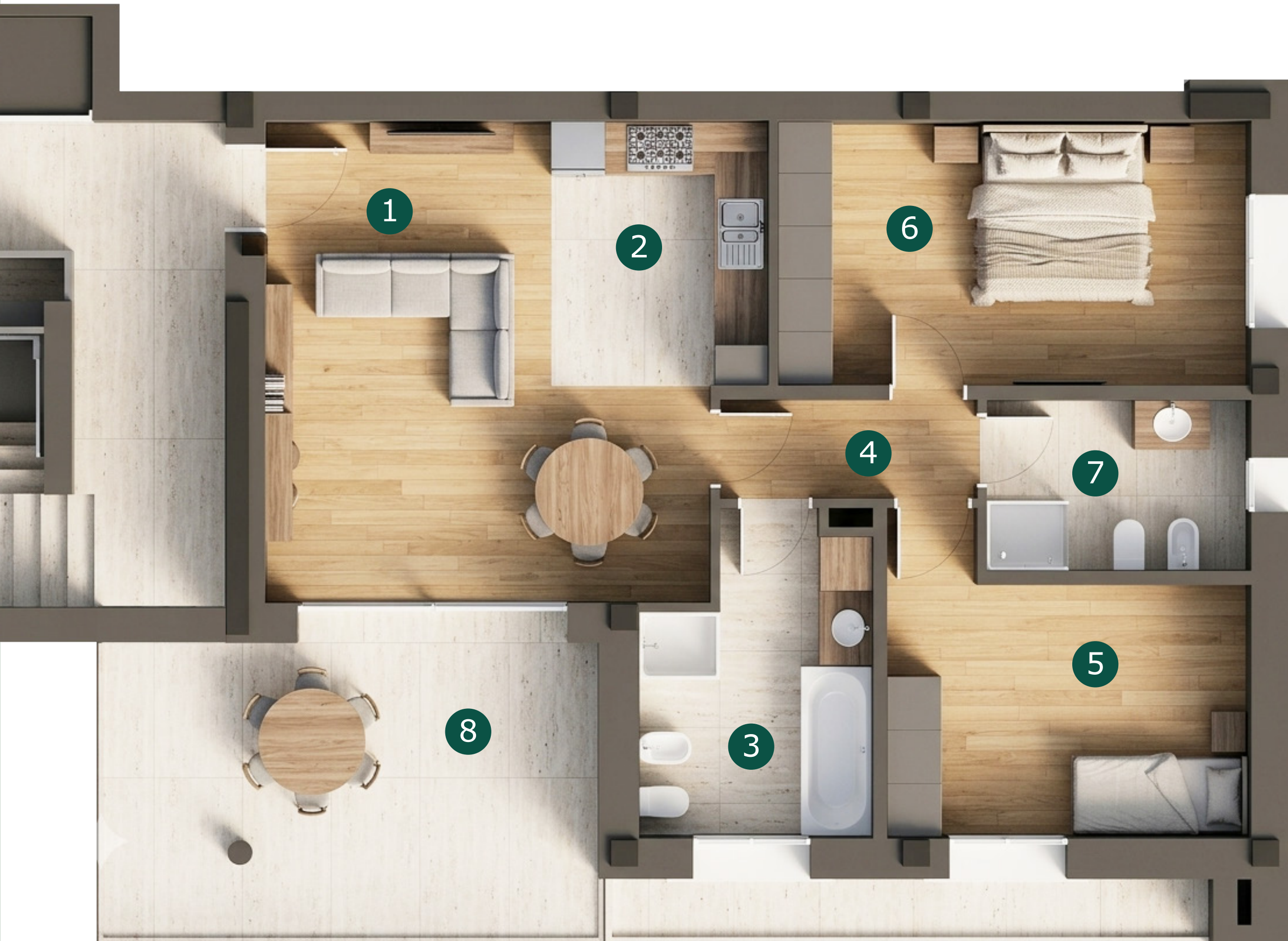
2 Camere con Loggia Coperta



Lotto C

Piano primo

Scala 1:50



1. Ingresso / Zona Living

2. Cucina

3. Bagno zona giorno

4. Disimpegno

5. Camera singola

6. Camera matrimoniale

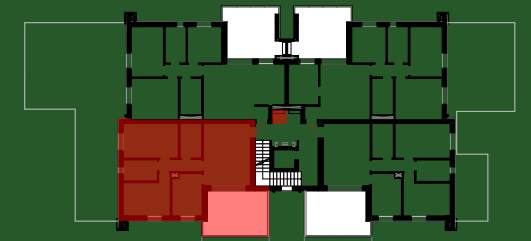
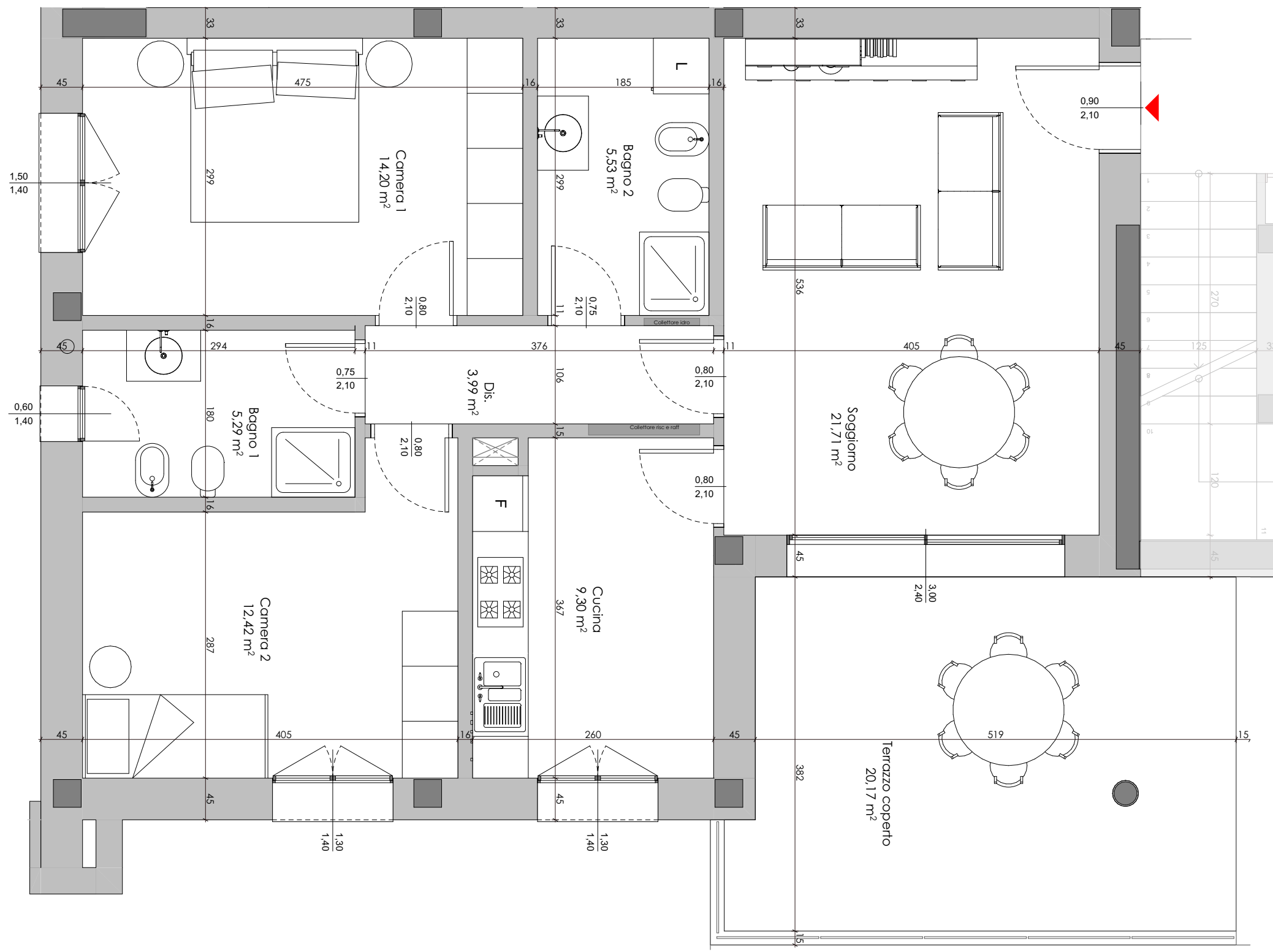
7. Bagno zona notte

8. Loggia coperta





2 Camere con Loggia Coperta



Piano secondo

Scala 1:50





1. Ingresso / Zona Living

2. Cucina

3. Bagno zona giorno

4. Disimpegno

5. Camera singola

6. Camera matrimoniale

7. Bagno zona notte

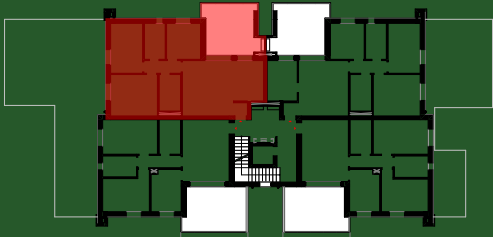
8. Loggia coperta





APPARTAMENTO C8

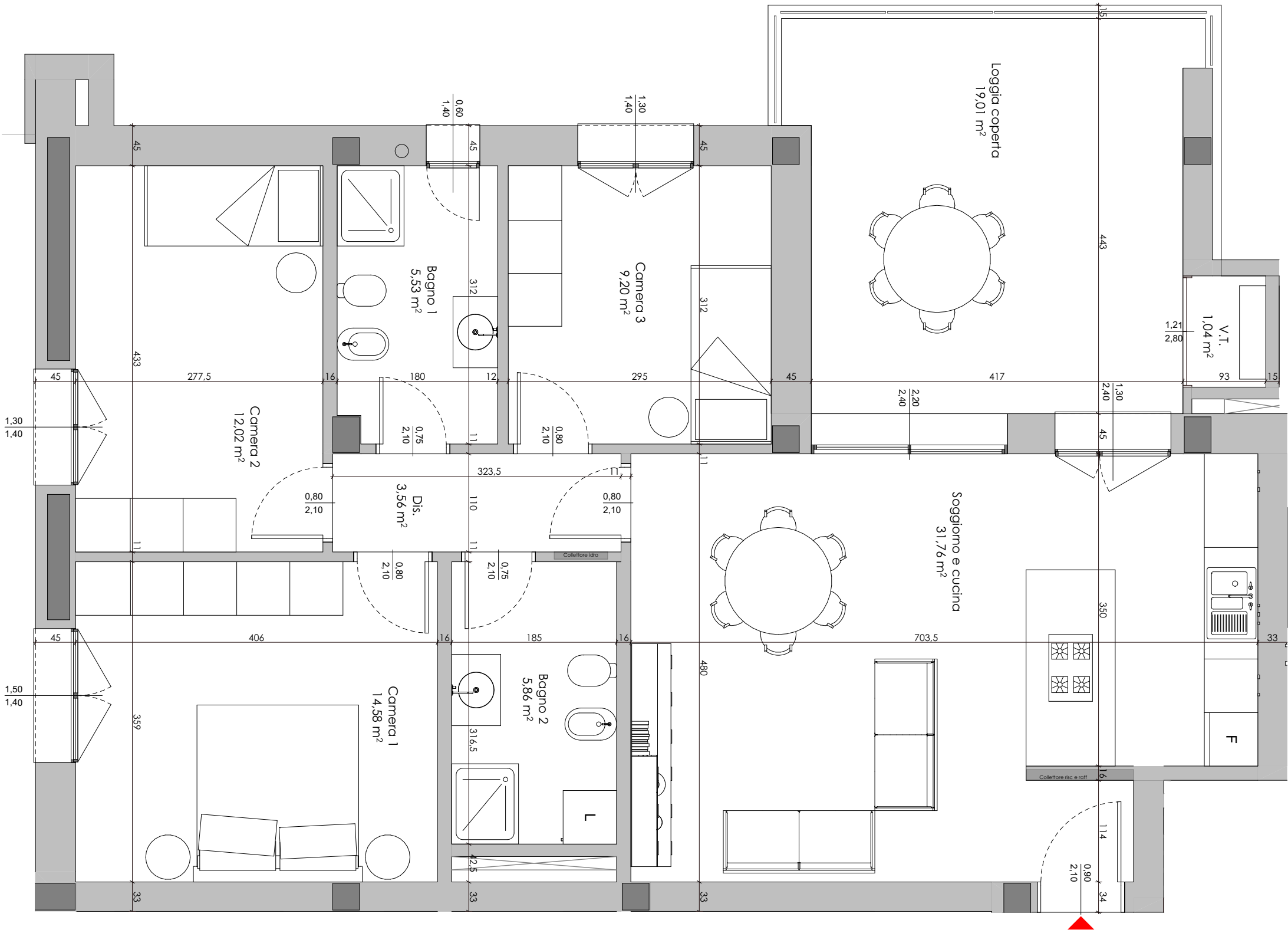
3 Camere con Loggia Coperta



Lotto C

Piano secondo

Scala 1:50





1. Ingresso / Zona Living / cucina

2. Bagno zona giorno

3. Disimpegno

4. Camera singola

5. Camera matrimoniale

6. Camera matrimoniale

7. Bagno zona notte

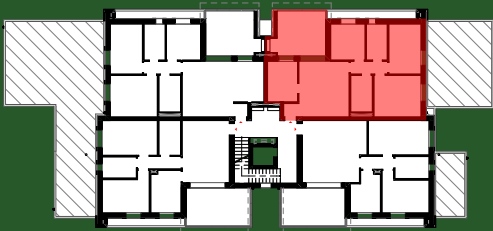
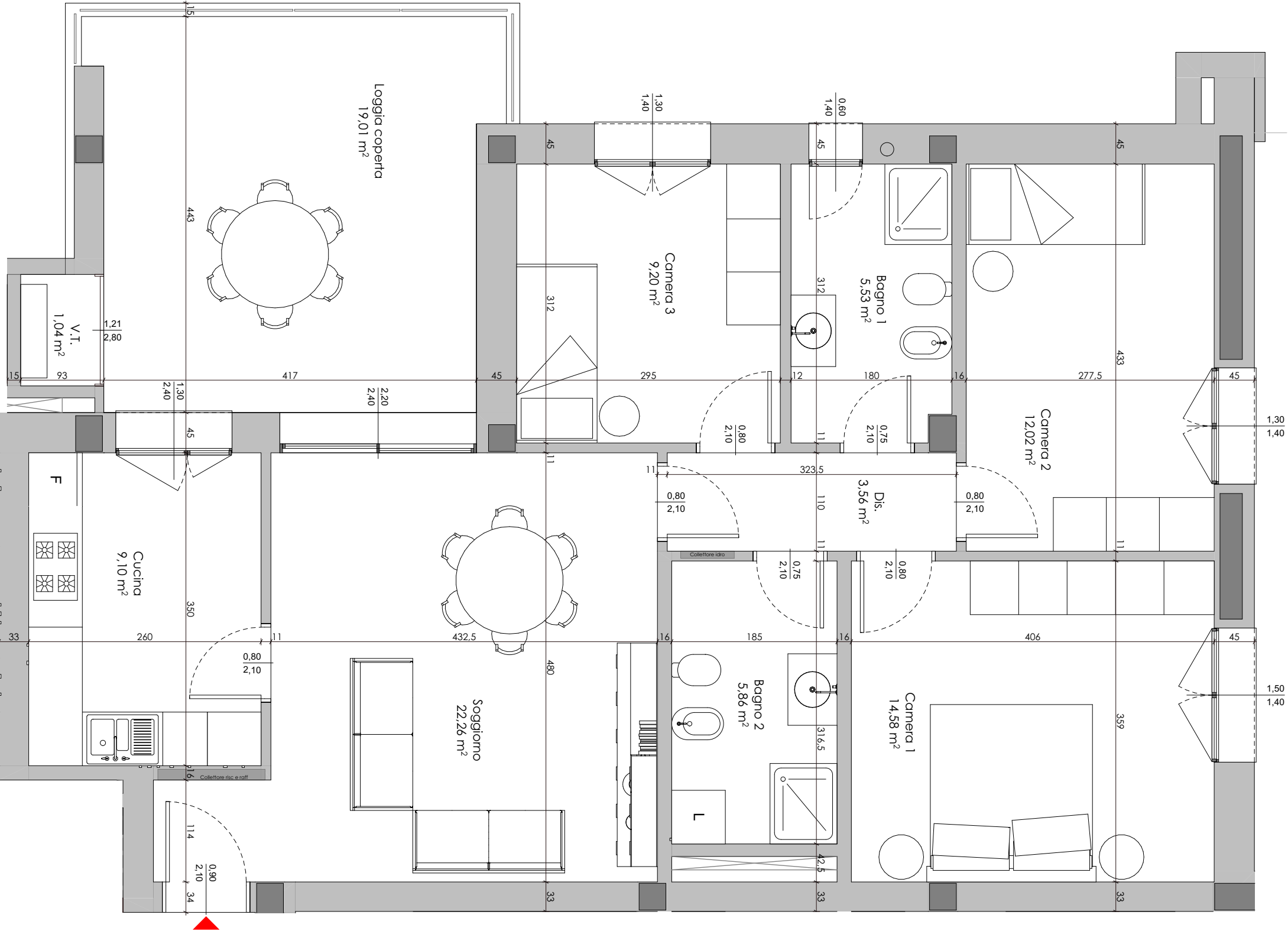
8. Loggia coperta





APPARTAMENTO C9

3 Camere con Loggia Coperta

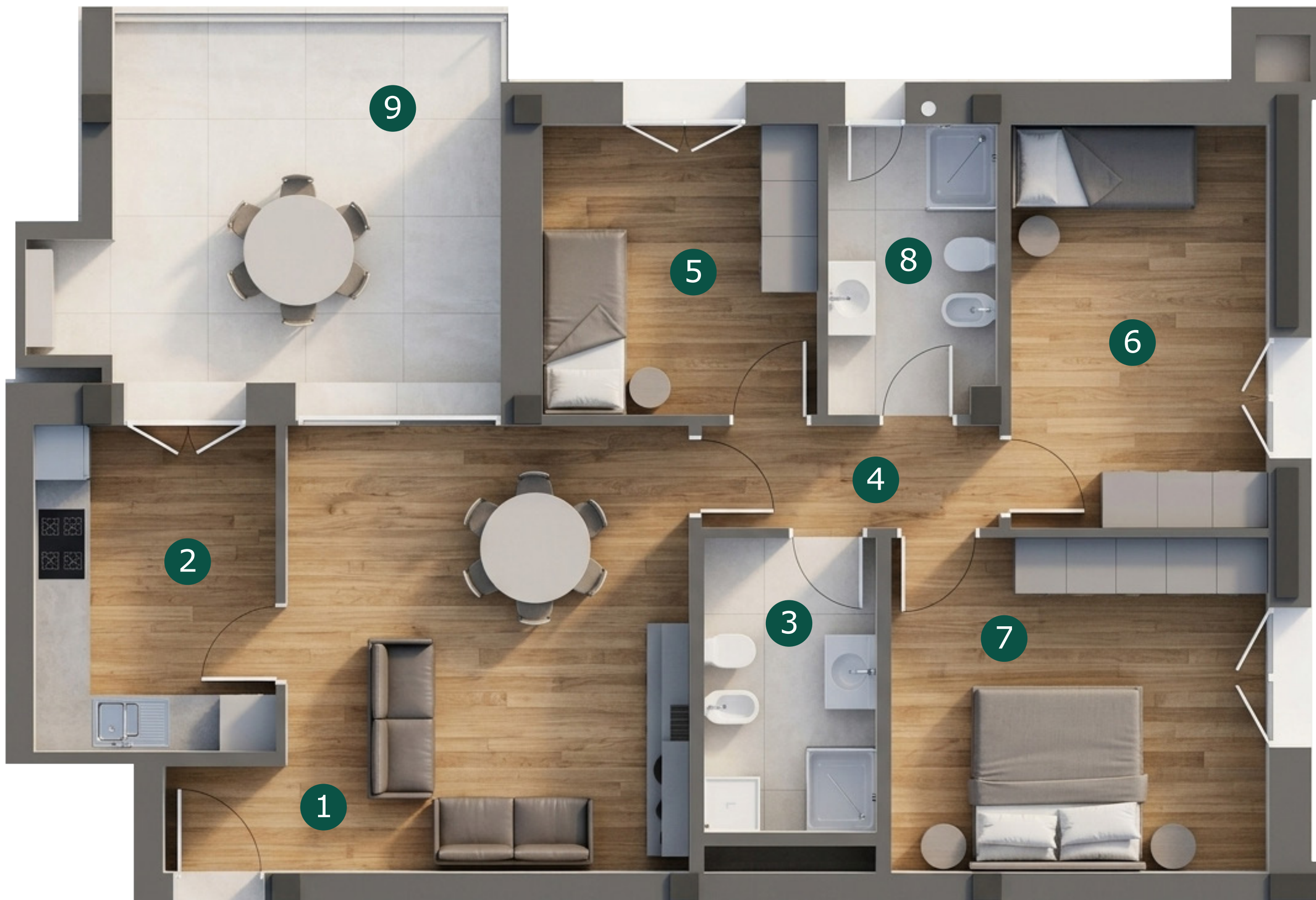


Lotto C

Piano secondo

Scala 1:50





1. Ingresso / Zona Living

2. Cucina

3. Bagno zona giorno

4. Disimpegno

5. Camera singola

6. Camera singola

7. Camera matrimoniale

8. Bagno zona notte

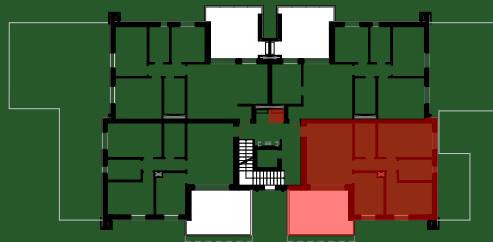
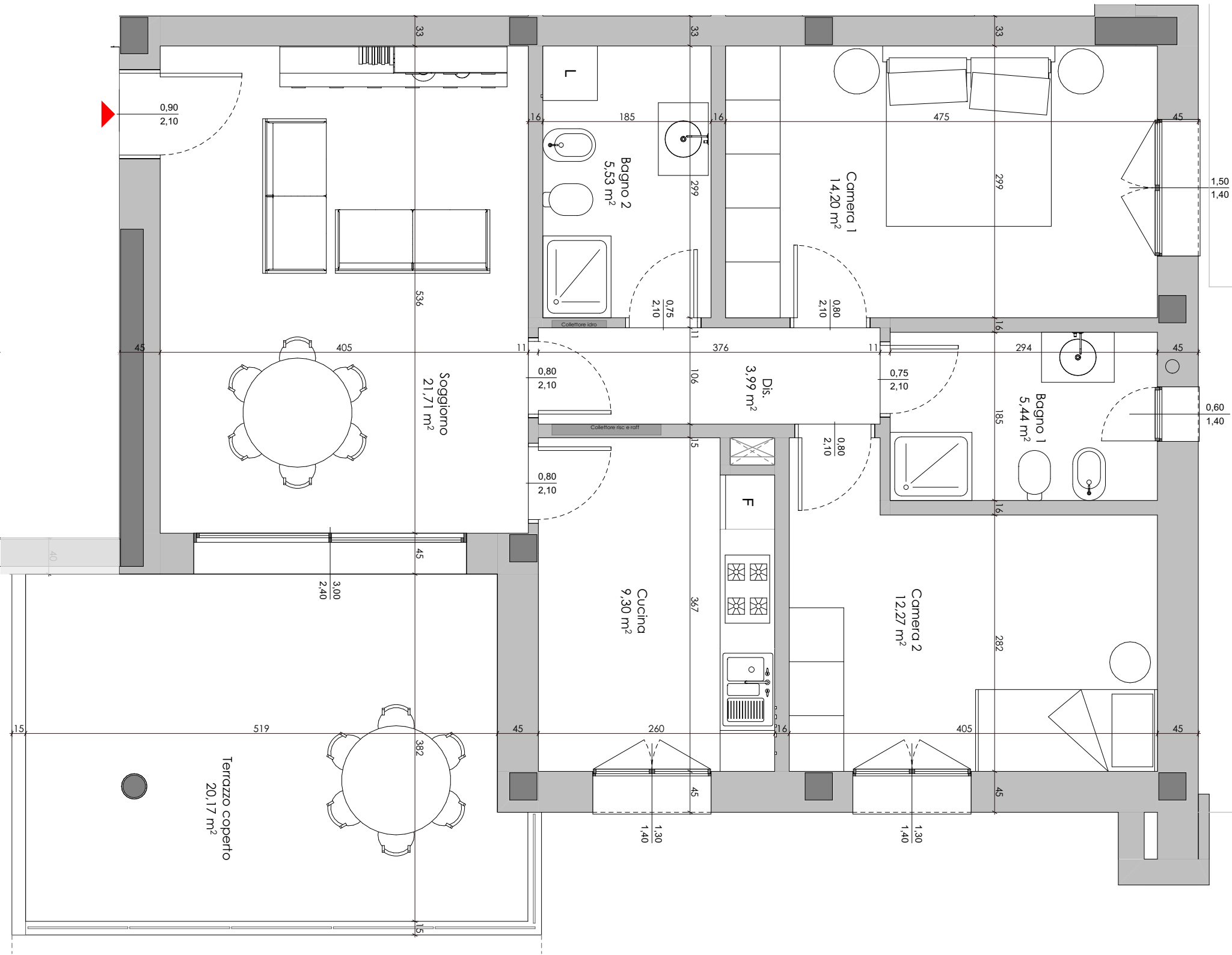
9. Loggia coperta





APPARTAMENTO
C10

2 Camere con Loggia Coperta

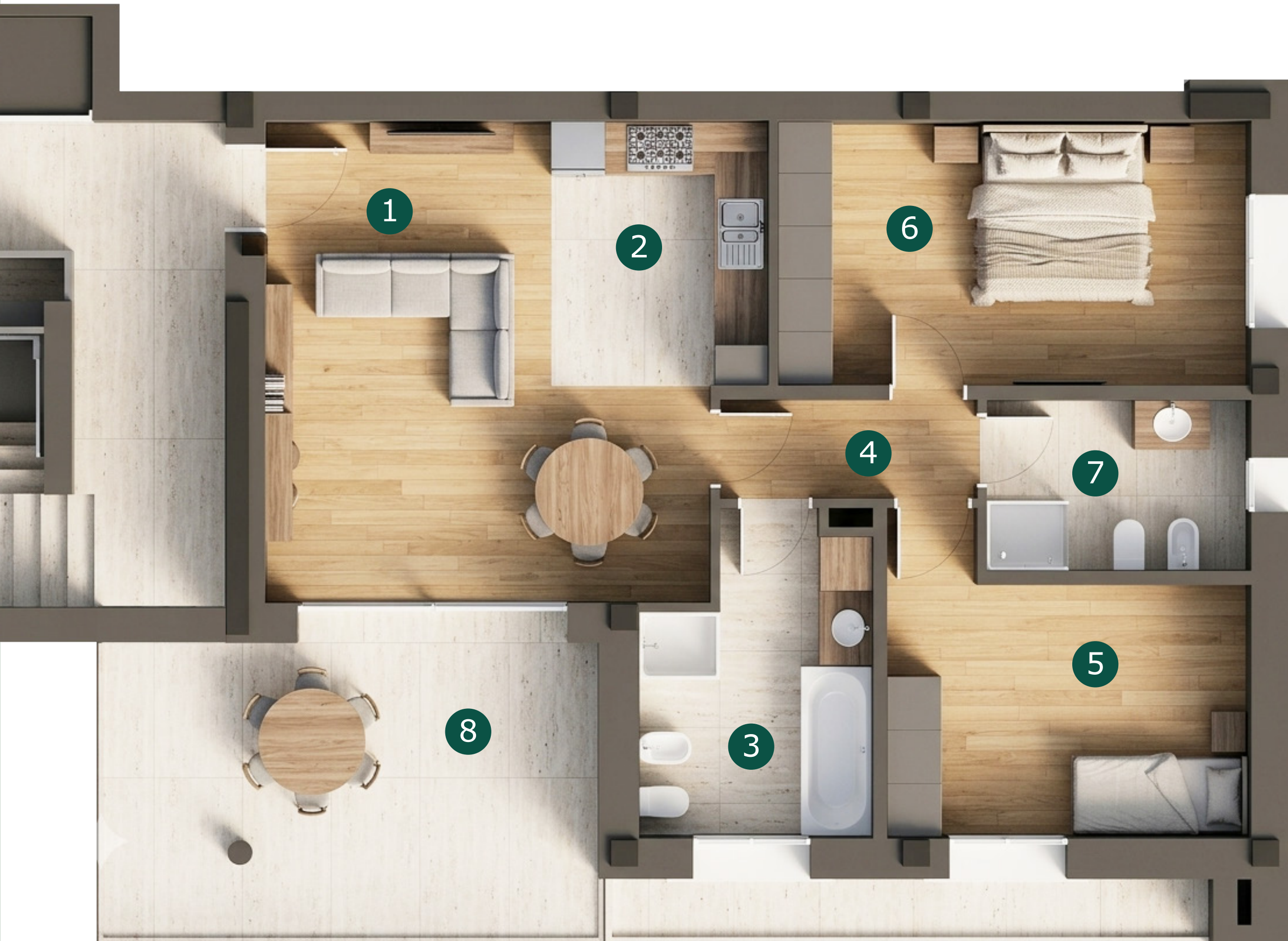


Lotto C

Piano secondo

Scala 1:50





1. Ingresso / Zona Living

2. Cucina

3. Bagno zona giorno

4. Disimpegno

5. Camera singola

6. Camera matrimoniale

7. Bagno zona notte

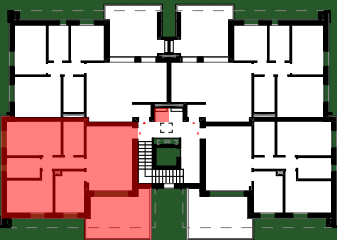
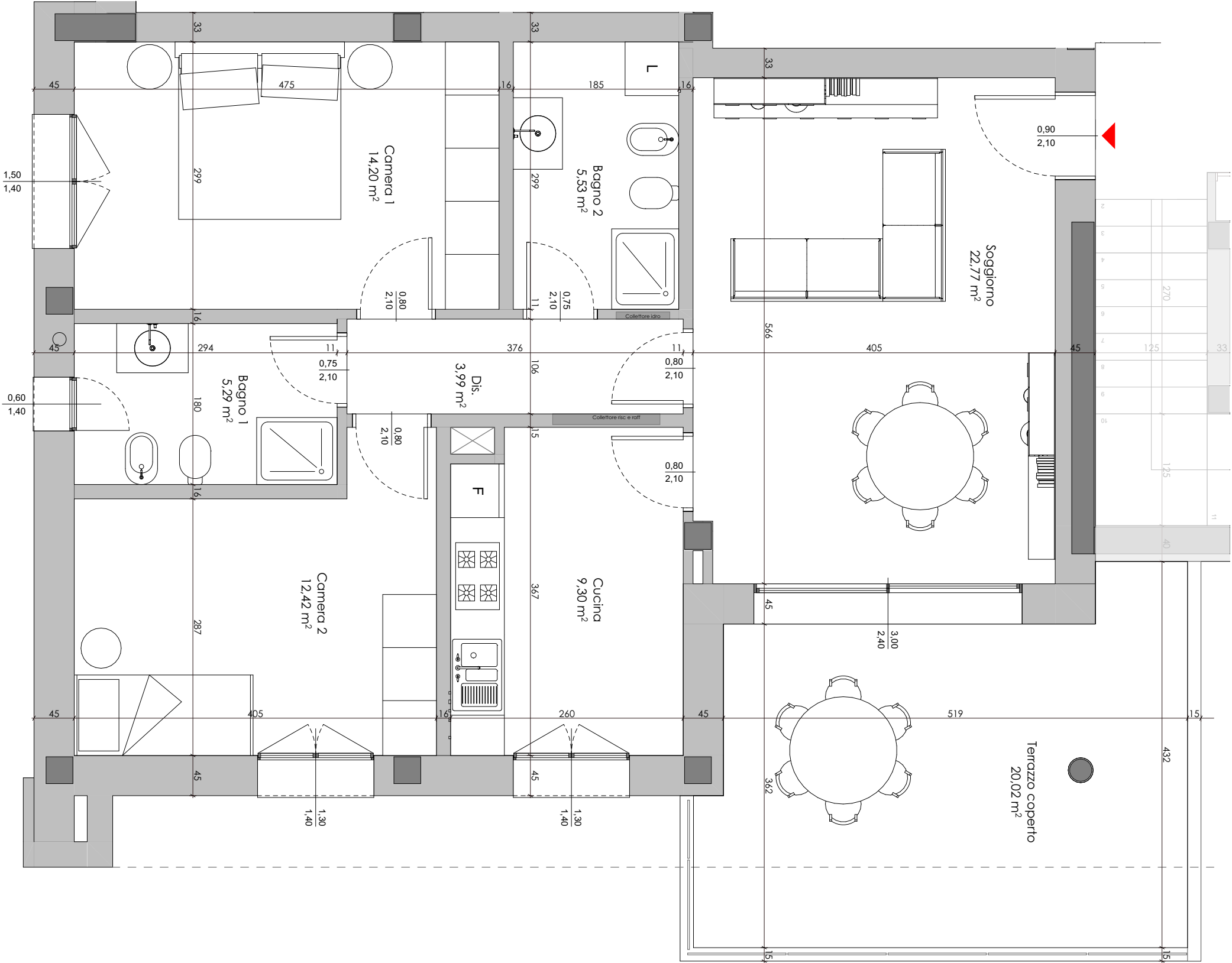
8. Loggia coperta





APPARTAMENTO
C11

Attico 2 Camere con Loggia Coperta



Lotto C

Piano secondo

Scala 1:50



1. Ingresso / Zona Living

2. Cucina

3. Bagno zona giorno

4. Disimpegno

5. Camera singola

6. Camera matrimoniale

7. Bagno zona notte

8. Loggia coperta

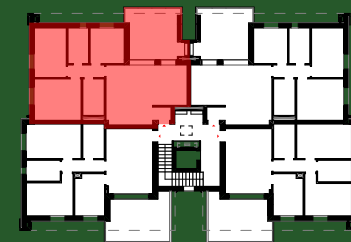
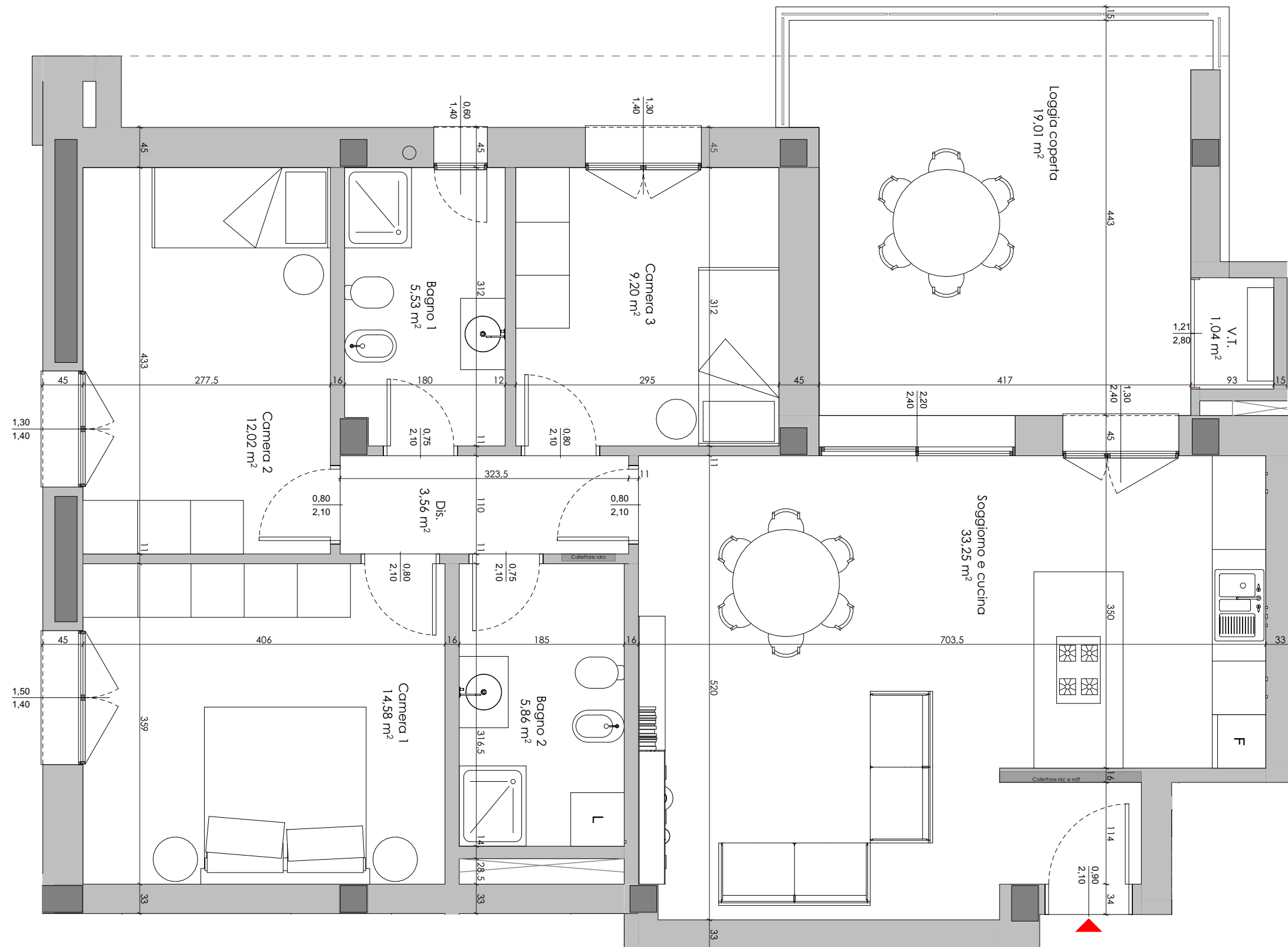




APPARTAMENTO C12



Attico 3 Camere con Loggia Coperta



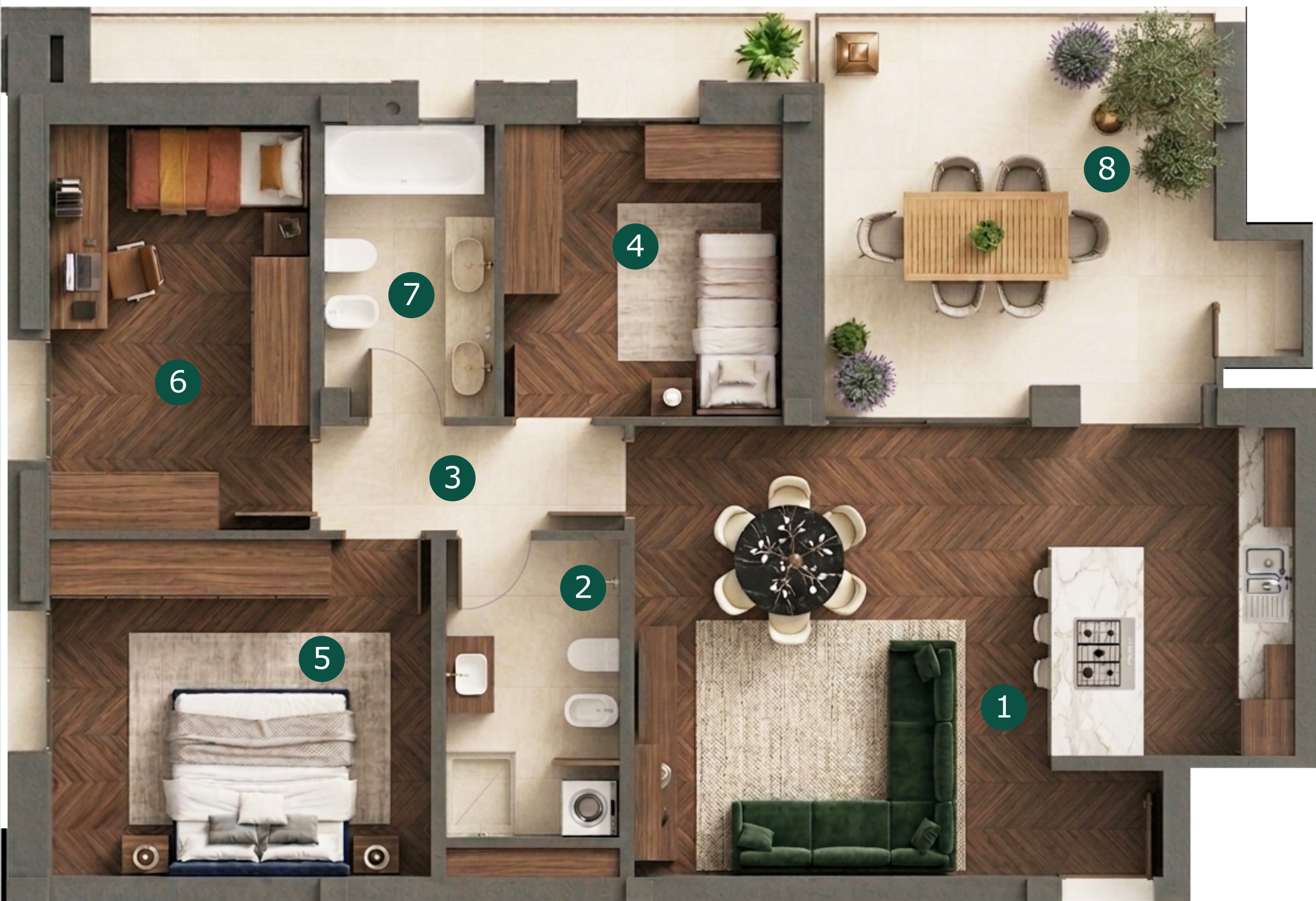
Lotto C

Piano secondo

Scala **1:50**



Grande Sole s.r.l.



1. Ingresso / Zona Living / cucina

2. Bagno zona giorno

3. Disimpegno

4. Camera singola

5. Camera matrimoniale

6. Camera matrimoniale

7. Bagno zona notte

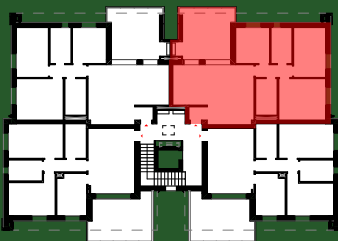
8. Loggia coperta





APPARTAMENTO C13

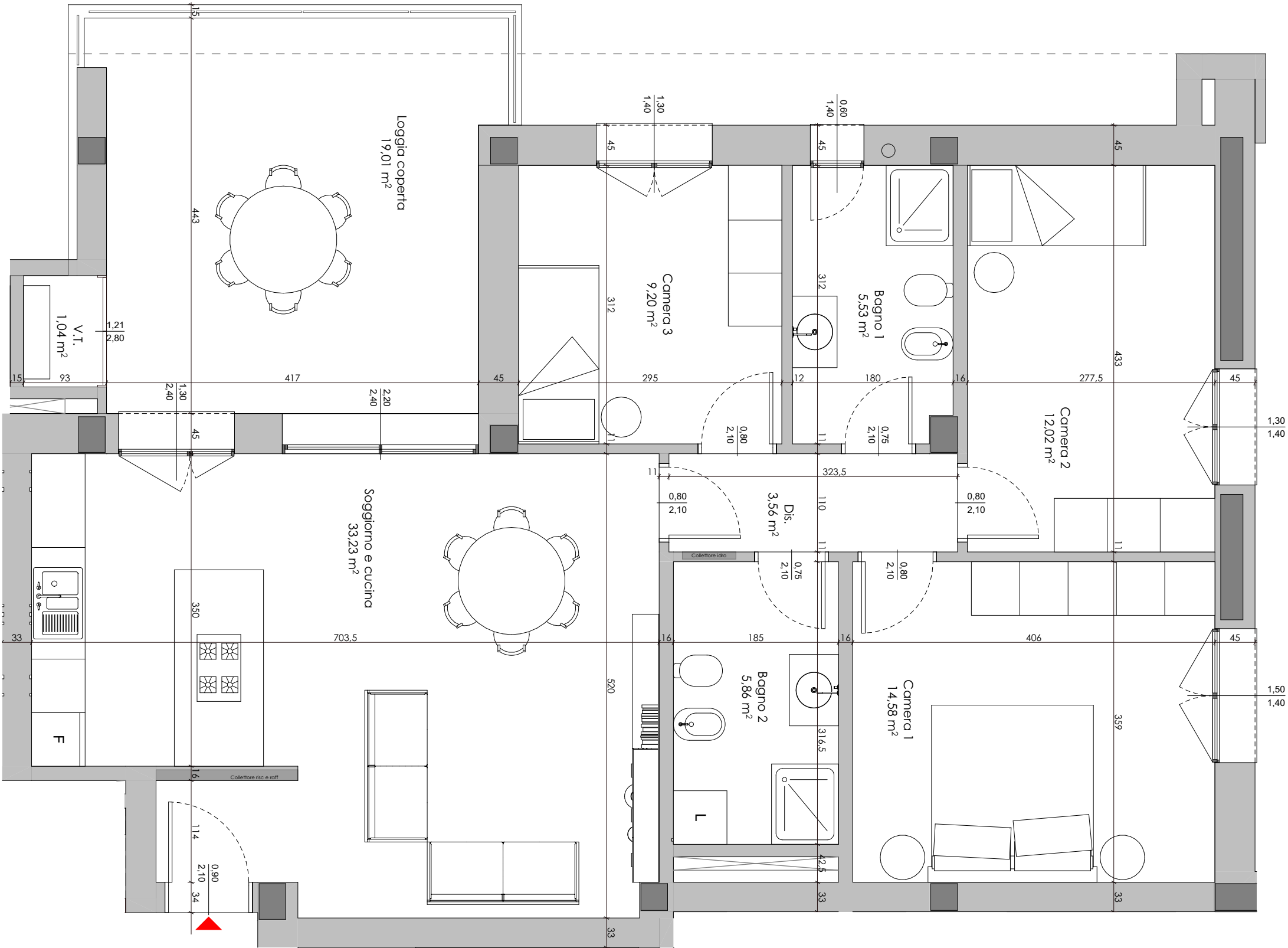
Attico 3 Camere con Loggia Coperta



Lotto C

Piano secondo

Scala 1:50





1. Ingresso / Zona Living

2. Cucina

3. Bagno zona giorno

4. Disimpegno

5. Camera singola

6. Camera singola

7. Camera matrimoniale

8. Bagno zona notte

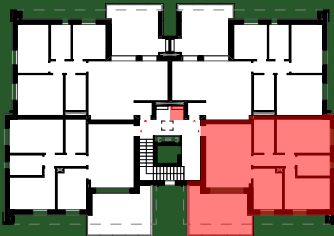
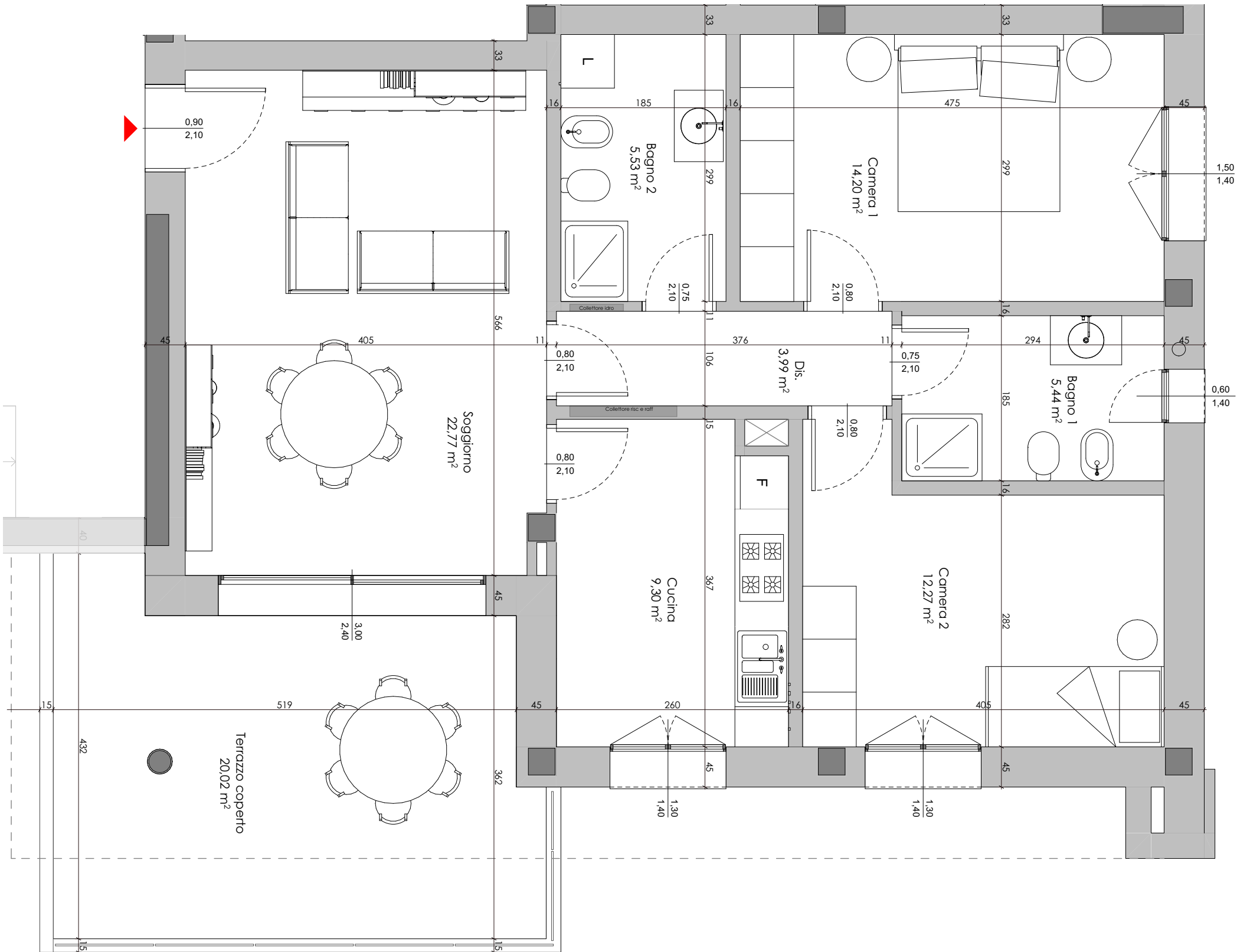
9. Loggia coperta





APPARTAMENTO C14

Attico 2 Camere con Loggia Coperta



Lotto C

Piano secondo

Scala 1:50



1. Ingresso / Zona Living

2. Cucina

3. Bagno zona giorno

4. Disimpegno

5. Camera singola

6. Camera matrimoniale

7. Bagno zona notte

8. Loggia coperta





CONTRATTI E INFORMAZIONI COMMERCIALI
+39 051 6920443 | immobiliare@lagalleriabudrio.it